

Генеральный директор УО
Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 55

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	217 023,80	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	125 561,50	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	82 833,86	ежедневно	руб/кв.м.	2,60
Техническое обслуживание инженерного оборудования	150 643,89	ежедневно	руб/кв.м.	4,73
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 153,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 868,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 379,33	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	93 055,73	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 109,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	112 814,14	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 895,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	5 895,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	17 664,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,55
Холодное водоснабжение ОДН	5 422,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 235,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	4 736,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
ВСЕГО	880 294,74	-	-	27,62